



Regelverk og vedtekter for Ballangen Båtforening	Dokument: Regelment BBF	Revisjon nr: 4
Dato 1. utgivelse: 16.04.1980 Rev. dato: 25.06.2014	Utarbeidet / revidert av: BBF styre	Godkjent av: BBF Styre
Dok.tittel:	Reglement for Ballangen småbåthavn "HAMN"	

1. Ballangen Båtforening skal forvalte Ballangen småbåthavn med det formål å skape ordnede forhold for alle fritidsbåtkbrukere.

Intensjonene er:

- å fremme aktiviteter som er knyttet til sjøen.
 - øke trivsel og fellesskapsfølelse.
 - sikre allmennheten adgang til sjøen.
 - løse oppgaver i fellesskap ved hjelp av dugnad og andre tiltak.
 - arrangere turer for eldre, unge og handikappede.
 - fremme turistnæringa.
 - være pådriver for å utvikle fiskeriinteresser.
 - å være en resurs i beredskapsmessig sammenheng ved ulykker, ettersøkninger, oljeutslipp o.l.
2. Alle faste brukere av Ballangen småbåthavn skal være medlemmer av Ballangen Båtforening.
 3. Båthavna eies og drives av Ballangen Båtforening og alle brukere av Ballangen småbåthavn må rette seg etter båtforeningens vedtekter, havnereglement, instruksjer og pålegg. Båtplass og naust i Ballangen småbåthavn anvises av styret eller den styret bemyndiger til dette.
 4. Båteiere som er medlem av båtforeningen kan få kjøpe båtplasser . Båteiere som har båtplass kan få kjøpe/leie naust. Ved kjøp av båtplasser, kjøper båteieren en rett til båtplass, ikke en plass. Det er ikke tillatt å etablere seg med egne faste fortøyninger/installasjoner i havnebassenget. Slike innretninger vil bli fjernet uten varsel for eiers regning.
 5. Styret eller den styret bemyndiger, kan pålegge båteiere å bytte båtplass, med samme størrelse, dersom en finner dette nødvendig for å få en mer hensiktsmessig plassering av båtene. Det er styrets plikt å sørge for at båtene er plassert slik at de ligger så trygt som mulig og fører til minst belastning på bryggene. De største båtene skal ligge i den brygga som er best fortøyd.
 6. Framleie, utlån og bytte av båtplass og naust er ikke tillatt uten styrets samtykke. Båtplasser eller naust som står tomme kan leies ut av båtforeningen. Pris fastsettes av styret. Dette skal gjøres i samråd med eieren. Dersom en båteier ønsker å avhende sin båtplass og/eller naust, disponeres plassen av styret som kan selge båtplassen og/eller naust til ny eier. Leie utgifter stopper ved framleie ved salg av båtplass /naust. Tidligere eier vil få oppgjør for båtplassen og/eller naust når den nye eier er funnet. Tidligere eier vil få refundert det beløp som er lavest av opprinnelig båtplass-/naustavgift og avgift på salgsdagen.



7. Større båter må vurderes individuelt med hensyn til båt plass.
8. Båter som ligger ved flytebrygge skal være forsvarlig fortøyd med minst to fortøyninger forut og to fortøyninger akter og slik at båten alltid ligger klar av flytebrygga. Båtene skal i tillegg være utstyrt med spring. Det skal nyttes fjærende fortøyning som gummidempere, av tilstrekkelig størrelse. De største båtene som ligger ved enden av bryggene, skal være utstyrt med sidefortøyninger som holder båten fra brygga, slik at belastningen på brygga blir redusert.
Det er ikke tillatt å koble inn propell, i den hensikt å fjerne is, når båten ligger fortøyd i båt plassen. Dette er for stor belastning for uteligger og brygger.
9. Båteiere må sørge for at eksos fra eget fartøy ikke er til ulempe for omgivelsene på noen måte. Oljesøl, tømning av klosett, flytende fiskeavfall og annen forurensing er forbudt innenfor havneområdet. Sjøpøl skal ikke legges igjen i havneområdet.
Overtres disse reglene kan styret, etter skriftlig varsel, midlertidig eller permanent bortvise båteier.
10. Under ferdsel i havna skal farta ikke være større enn nødvendig for å kunne manøvrere. Farta må under ingen omstendighet overstige 3 knop.
11. Joller og lett båter skal anbringes på sted anvist av styret. Alle båter skal ha ansvarsforsikring. Båteieren er til enhver tid ansvarlig for egen båt. Båteiere er ansvarlig for skade han eller hans båt måtte påføre havneanlegget eller andre båter. Båter som på grunn av manglende tilsyn blir til ulempe i havna eller i havneområdet, kan flyttes eller fjernes på eierens regning dersom forholdene ikke blir rettet på etter en advarsel. Naust bygninger forsikres av den enkelte nausteier/leietaker.
12. Når båter blir tatt på land om høsten må båteier fjerne/sikre alle fortøyninger.
13. Alle medlemmer av Ballangen Båtforening har plikt til å føre tilsyn med havna og melde fra til styret, eller den styret har valgt som havnesjef, om uregelmessigheter.
14. Styret kan pålegge alle båteiere med plass i båt havna et visst antall dugnadstimer pr. år eller få dette godtgjort med et kronebeløp. Styret fastsetter timeprisen.
15. Ballangen Båtforening ved styret har fullmakt til å bortvise båt-/nausteiere dersom de ikke retter seg etter de pålegg som båt foreningen med bakgrunn i reglementet har kommet med. Før en slik bortvisning skjer skal den det gjelder få skriftlig advarsel. Styret kan bortvise båteiere for inntil 2 år ved gjentatte og alvorlige regel- og sikkerhetsbrudd. Ved mindre alvorlige forseelser kan styret suspendere midlertidig. Suspensjonen kan være inntil 6 måneder. Ved bortvisning og suspensjon taper båteier sin båt plass og/eller naust. Bortvisning og suspensjon kan ankes til årsmøtet i båt foreningen. Årsmøtet behandler anken med endelig virkning. Årsmøtets avstemming skal være skriftlig.
16. Styret i Ballangen båt forening oppnevner en havnekomite på 3 medlemmer. Lederen for komiteen har tittel havnesjef. Havnekomiteen skal påse at forholdene ved



Ballangen småbåthavn til enhver tid er i samsvar med reglementet for havna.

Havnekomiteen er underlagt styret.

Styret har valgt følgende havnekomite ~~som skal fungere til årsmøtet velger ny ved første anledning:~~ Havnesjef Hannu Mækitalo, medlemmer: Arnulf Framvik, Jan-Erik Pettersen og Per-Arne Elvenes.

17. Enhver bruker av Ballangen småbåthavn forplikter seg til å holde god orden og rydde etter seg. Eieren av båtplassen har ansvaret for snørydding og rengjøring av flytepontonger og i det hele tatt ansvarlig for vedlikehold av sin egen plass og event. naust. Eventuelle vrak skal fjernes. Skjer det ikke kan båtforeningen gjøre det på eierens regning. I naustet er det ikke tillatt å lagre løse tanker med brannfarlig væske. MAKS en godkjent kanne på 20 liter. Det er ikke tillatt å benytte naust som boenhet. Dersom båteiere eller andre skulle påføre anlegget eller havna skade av noe slag, skal dette meldes til styret i Ballangen båtforening snarest. Styret vil da ta stilling til eventuelle erstatninger/reparasjoner.

18. Ballangen båtforening kan innkreve følgende avgifter:

- Årlig leie båtplass/naust
- Båtplassavgift (engangs)
- Molobidrag
- Dugnadssidrag
- Naustavgift (engangs)

Årlig leie skal dekke de ordinære vedlikeholdsutgifter av kaier, pirer, naust og andre installasjoner som båtforeningen lar oppføre. I tillegg skal årlig leie, sammen med foreningens øvrige inntekter dekke renter og avdrag på lån som er tatt opp med formål å bygge ut havna samt nødvendige forsikringer.

Båtplassavgiften skal dekke de utgifter som påløper for å lage en båtplass (kai og pir) med fortøyning o.l.

Årlig leie skal betales senest 1. mai hvert år.

19. Årsmøtet fastsetter størrelsen på alle avgifter som vedrører Ballangen småbåthavn.

20. Dersom eieren av en båtplass/naust dør faller retten til plassen til arvingene i henhold til arvelovens bestemmelser.

21. Parkering av kjøretøyer skal foregå på en måte som gjør at en ikke er til hinder for andre og slik at parkeringsplassen rommer flest mulig kjøretøy. Ved parkering skal en ikke sperre adgang til molo, gjestebrygge, naust og dieselpumpe. Moloen skal kun brukes til av- og på lessing

22. Reglementet for Ballangen småbåthavn kan kun endres ved årsmøtevedtak i Ballangen båtforening.

Dette reglement er vedtatt i styret den 20/11 1995 og godkjent av årsmøtet den / 1996.

Reglementet er endret på årsmøtet den 1. Mars 1999



Ballangen Båtforening



Regelment er revidert ifm naustbygging Jan 2004

Regelment er endret på årsmøtet den 16.mars 2009

Reglement er oppdatert med nye medlemmer av Havnekomite den 25.06.2014

Ny/revidert tekst er understreket. Strøket tekst er ~~øverstreket~~. Alternativ tekst er understreket kursiv.